

COMMUNE DE SAINT-SULPICE

PLAN D' ENQUETE

N° CAMAC : 232270

PROPRIETAIRE : DR Invest SA

PARCELLE N° 25

" Rue du Centre 43 "

PLAN N° 8

SURFACES CADASTRALES

Habitation avec affectation n° ECA 40

Jardin
Revêtement dur

Total

204 m²

426 m²

65 m²

695 m²

POUR LE COMPTE DE : Le Restaurant le Skipper, DE ARAÚJO RODRIGUES Fernando

OBJET DE L'ENQUETE : - EXTENSION ET REGULATION DE LA TERRASSE
DU RESTAURANT "LE SKIPPER"

COORDONNEES MOYENNES : 2°53'24.75 / 1°15'13.60

AFFECTATION : PEP "Centre-Village" approuvé le 17 juin 1988

LIMITE DES CONSTRUCTIONS : Selon PEP "Centre-Village" approuvé le 17 juin 1988

SURFACE EN ZONE A BATIR : 695 m²

SECTEUR DE PROTECTION DES EAUX : üB

DEGRE DE SENSIBILITE AU BRUIT : III

NOTE AU RECENSEMENT ARCHITECTURAL : n° ECA 40 : note 5

- SERVITUDES : (D) ID.2003/013717 : Constructions : appui (hors projet)
 (C/D) ID.2003/013720 : Constructions : avant-toits (hors projet)
 (D) ID.2003/013712 : Passage à pied
 (D) ID.2003/005981 : Voisinage : vues droites et obliques (sans plan)
 (C) ID.2003/005983 : Constructions : ancrage de deux cheminées (sans plan)
 (C) ID.2003/005985 : Passage pour le service de ramonage (sans plan)
 (D) ID.2003/005987 : Zone/quartier : Dérogation à la hauteur légale des clôtures (haie vive)
 (D) ID.2003/005988 : Zone/quartier : Dérogation à la hauteur légale des clôtures (mur)
 (C) ID.2015/000743 : Usufruit (sans plan)

LA REALISATION DE CE PROJET N'IMPLIQUE PAS DE MISE A JOUR DU PLAN RF

LE(S) PROPRIETAIRE(S)
de Rham SA
Mon-Repos 14
1001 Lausanne

LE(S) MAÎTRE(S) D'OUVRAGE
14-09-2024
Rodrigues

PIÈCE DÉPOSÉE A L'ENQUETE
SCEAU DE L'AUTORITÉ
au Greffe Municipal de
ST-SULPICE

du 24 DEC. 2025
au 22 JAN. 2026

L'ATTESTE
AU NOM DE LA MUNICIPALITÉ
Le Syndic : La Secrétaire adj.:

E. Dubuis L. Favre

| DOSSIER N° | | 14'734.01 |
|------------|----|-----------|
| INDICE | 1a | |
| DESSINE | NB | |
| CONTROLE | JC | |

Morges, le 11 septembre 2024

MOSINI et CAVIEZEL SA

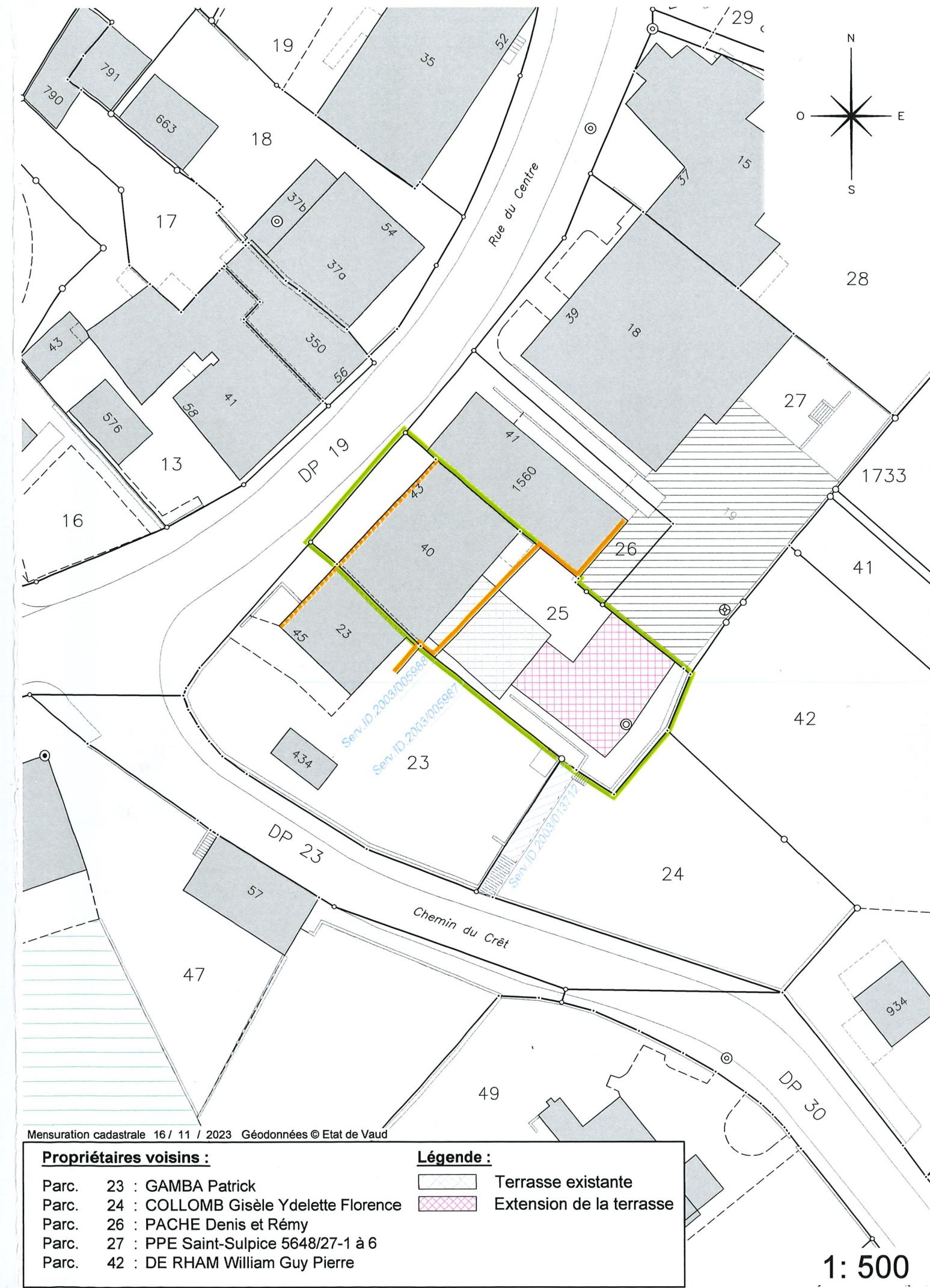
MC Ingénieurs EPF-SIA
Géomètres officiels

Morges Montricher Assens Rolle
Rue Louis-de-Savoie 72 1110 Morges
Tél. 021 8055200 morges@mc-sa.ch

le géomètre breveté
Julien COMTE



Format 30/42 cm



| | | | |
|---|--|---|---|
|  | Capacité terrasse extérieure (100 personnes) |  | Signalisation de secours non lumineuse |
|  | Accès principal sapeurs-pompiers |  | Zone de rassemblement |
|  | Aire de stationnement des sapeurs-pompiers |  | Fermeture d'urgence selon SN EN 179 ou non verrouillable |
|  | Matériaux RF1 |  | Voie d'évacuation liée à des mesures organisationnelles |
|  | Borne hydrante |  | Longueur voie d'évacuation voie principale (chemin extérieur) |
| | |  | Eclairage de sécurité extérieur |

Maître(s) d'ouvrage(s) : *17-09-2024*
Architecte : *Architecte*

Responsable assurance qualité : *—*

Informations de protection incendie

| | |
|-------------------------|-----------------------|
| affection principale : | aménagement extérieur |
| partie du bâtiment : | aménagement extérieur |
| géométrie du bâtiment : | - |
| concept : | construction |

Compartimentage coupe-feu

| système porteur | dalle d'étage | compartiment coupe-feu | voies d'évacuation | |
|-----------------|---------------|------------------------|--------------------|--------------|
| | | | verticales | horizontales |
| - | - | - | - | RF1 |



D.E.S.
SYSTÈMES DE SÉCURITÉ



Chemin des Planchettes 6 CH-1032 Romanel-sur-Lausanne
 info@des.swiss www.des.swiss
 tél. : +41 21 732 14 32

CONCEPT EVACUATION

DAQ 1

CAMAC N°232270

Informations client & responsable assurance qualité

Numéro de client : 63.0713 Dessin : Etienne Jacquin EJA
 RAQ / Spécialiste en protection incendie : EJA
 etienne.jacquin@des.swiss / N°HPI : 06.51.12.48

