

Commune de Saint-Sulpice

Situation : Chemin du Crêt 6
Echelle : 1:500
Mensuration : numérique

Coord. moyenne : 2'532'515 / 1'151'210
Altitude moyenne : 375 m
Dossier technique : 116'273.005 / LF-JMU-DMR

Propriétaire : COLLOMB Gisèle Ydelette Florence
Parcelle n°: 51

Habitation avec affectation mixte n° 105a	889 m²
Bâtiment n° 105c	27 m²
Bâtiment n° 105b	116 m²
Bâtiment n° 108	26 m²
Bâtiment agricole n° 737a	132 m²
Bâtiment n° 1097	17 m²
Bâtiment agricole n° 737b	69 m²
Accès, place privée	1'378 m²
Jardin	9'627 m²
Route, chemin	47 m²
	12'328 m²

Affectation : PPA "Le Coteau"
Limite des constructions au DP : approuvée le 29.03.1943 approuvée le 08.02.2005
Recensement architectural: ECA 105a, note 2 (maison de maître), note 4 (rural)
ECA 105b, note 6 / ECA 105c, note 6 / ECA 108, note 6
ECA 737, note 6 / ECA 1097, note 6
Degré de sensibilité au bruit: II
Secteur de protection des eaux: ÜB
Mentions : 172162, ID 1999/2450 (Protection des monuments et des sites)
205695, ID 1999/2451 (Protection des monuments et des sites)

Plan de situation dressé pour demande d'autorisation :
Aménagement d'appartements dans le volume du rural transformé.
Reconstruction de la terrasse et d'un nouvel escalier extérieur.

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

Sceau de la Municipalité

PIÈCE DÉPOSÉE À L'ENQUÊTE
au Greffe Municipal de
ST-SULPICE

du 11 MARS 2026
au 9 AVR. 2026

L'ATTESTE

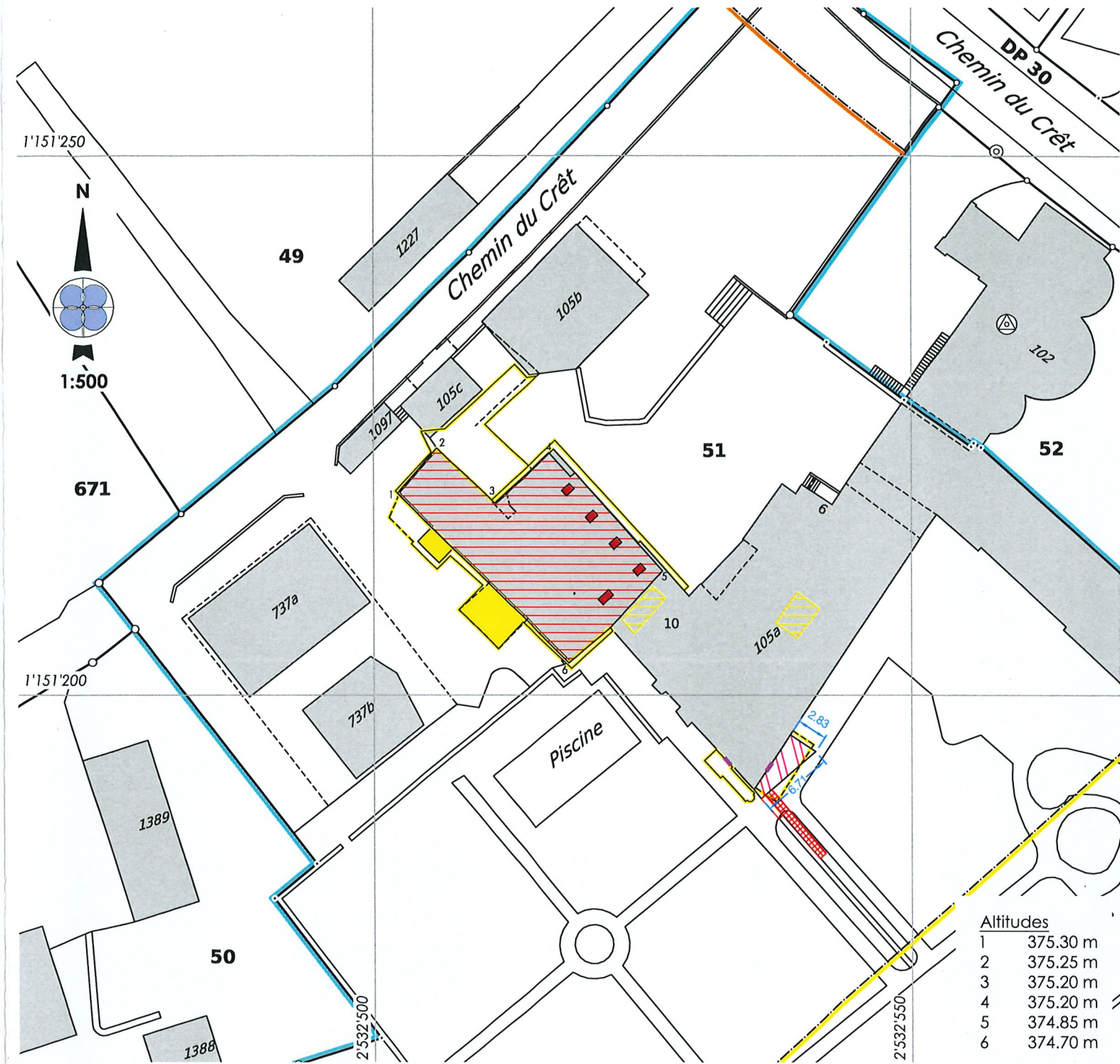
AU NOM DE LA MUNICIPALITÉ
Le Syndic: E. Dubuis
La Secrétaire: S. Decré

La propriétaire

G. Colomb

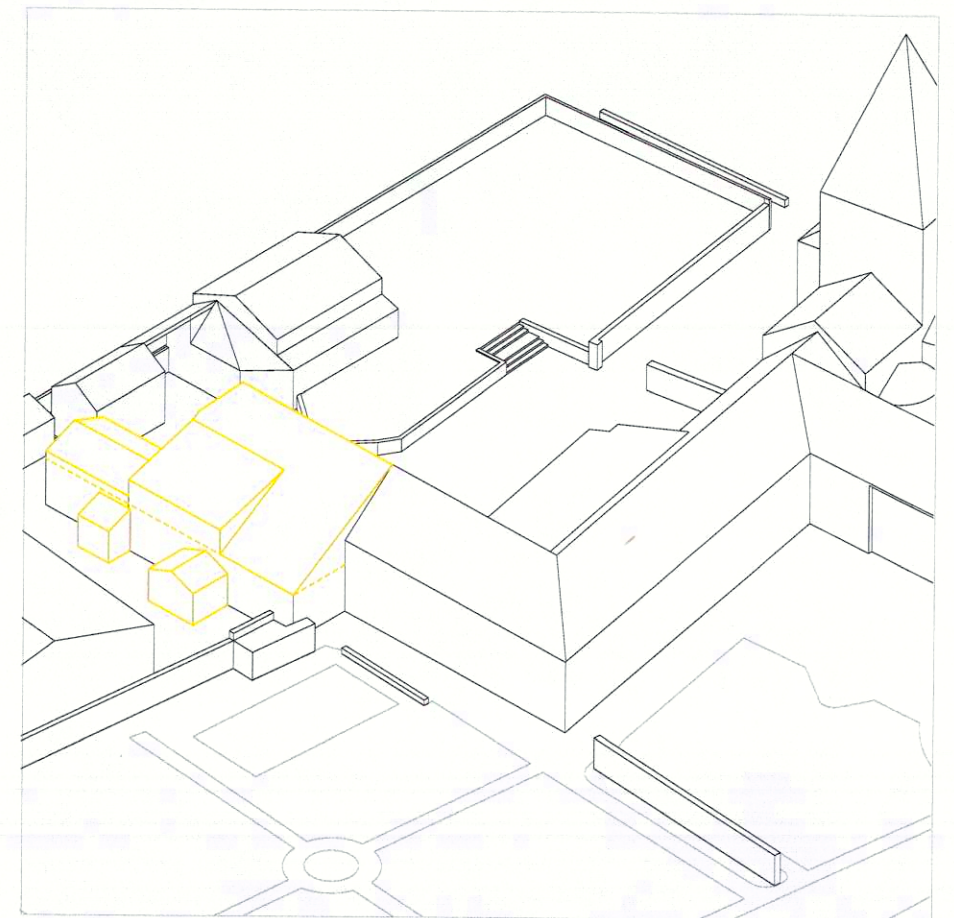
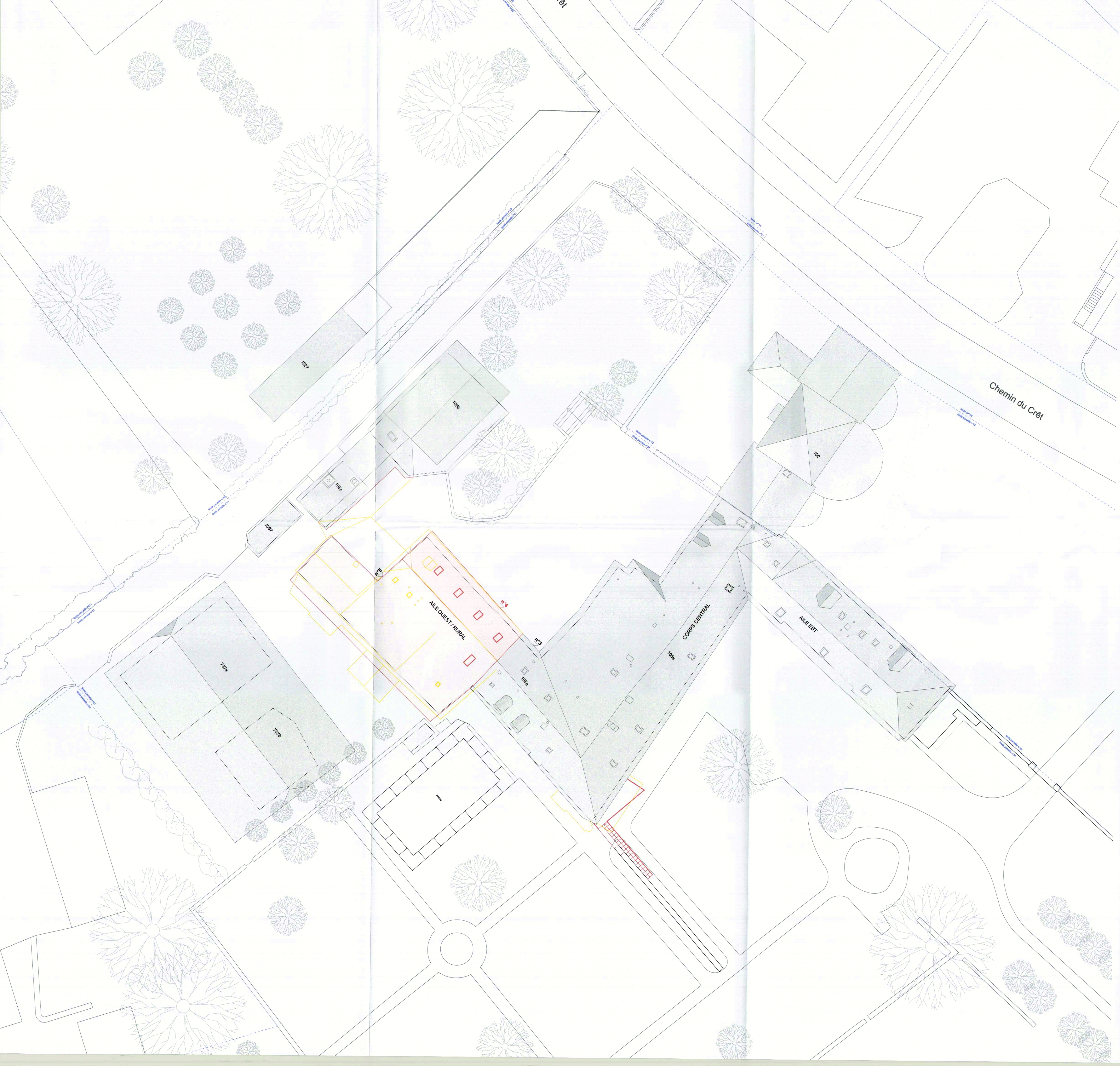
Morges, le 27 novembre 2025
Le géomètre breveté
A. Guex

Al G

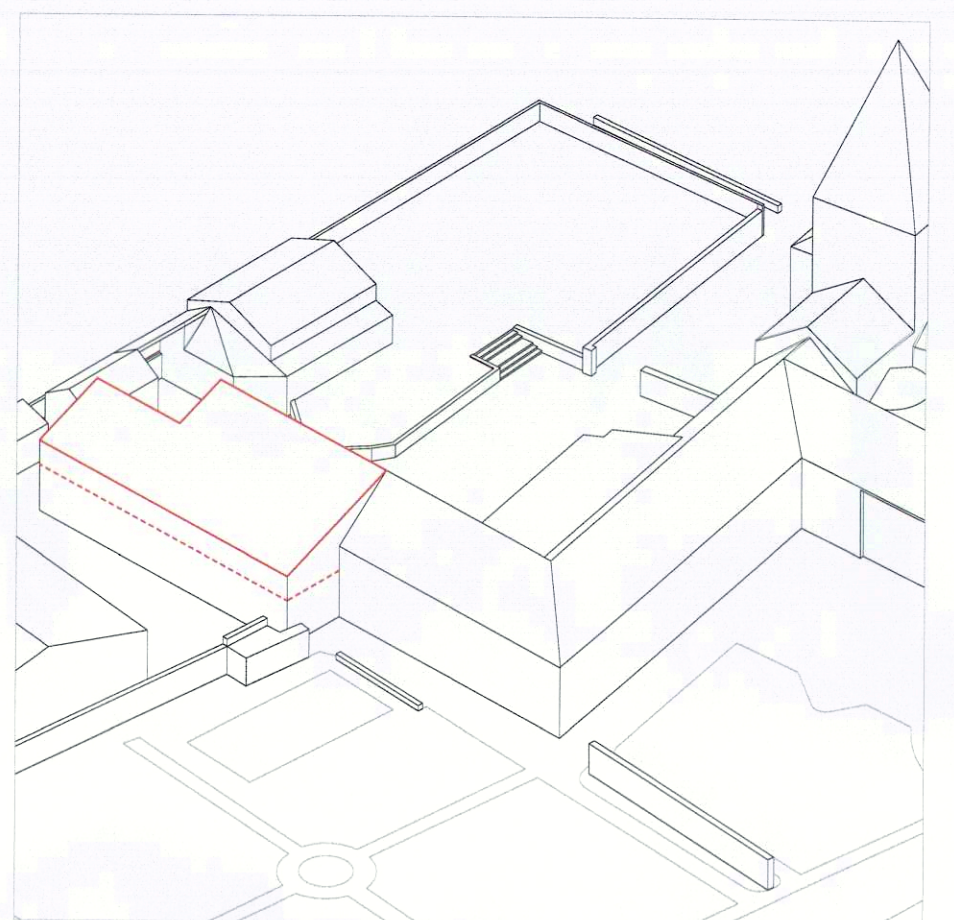


Propriétaires voisins		Servitudes existantes	
49	Collomb Gisèle Ydelette Florence	204282	D Passage à char, ID 2003/13903
50	Pesci Alessandro Antonio Luigi et Christine Carla Françoise	204283	D Passage à char, ID 2003/13906
52	St-Sulpice la commune	204295	D Voisinage : vues droites et avant-toit, ID 2003/13908
671	D'Ignotti Marie-Alexane, de Rham Quentin William Philippe et de Rham Théophile	204313	C/D Zone/quartier : interdiction de bâtir, ID 2003/13910
1732	Pesci Alessandro Antonio Luigi et Christine Carla Françoise	204314	D Passage à pied, ID 2003/13912
		204353	C/D Passage à pied, pour tous véhicules et de canalisations quelconques, ID 2003/13847
		166116	C Zone/quartier : hauteur des constructions, ID 2003/13864
		166641	C Canalisations d'eaux usées, ID 2003/14
		169178	D Exploitation : interdiction de dancing, ID 2003/13783
		202089	C/D Passage à pied, pour tous véhicules et canalisations quelconques, ID 2003/13871
		202096	D Zone/quartier : restriction au droit de bâtir, ID 2001/4334
		215755	D Passage à pied et à cheval, ID 2003/13882
		254511	D Exploitation : restriction d'utilisation, ID 2003/13785
		99/1365	C Passage à pied, pour tous véhicules et canalisations quelconques, ID 2003/13942
		2011/4584	C Usufruit, ID 2012/167

- Légende
- Transformations et agrandissement
 - Velux
 - Modification d'ouverture en façade existante
 - Terrasse
 - Escalier
 - A démolir



Etat actuel



Projet

PIÈCE DÉPOSÉE À L'ENQUÊTE
au Greffe Municipal de
ST-SULPICE
du 11 MARS 2026
au 9 AVR. 2026
L'ATTESTE
AU NOM DE LA MUNICIPALITÉ
Le Syndic: La Secrétaire:
E. Dubois S. Decré

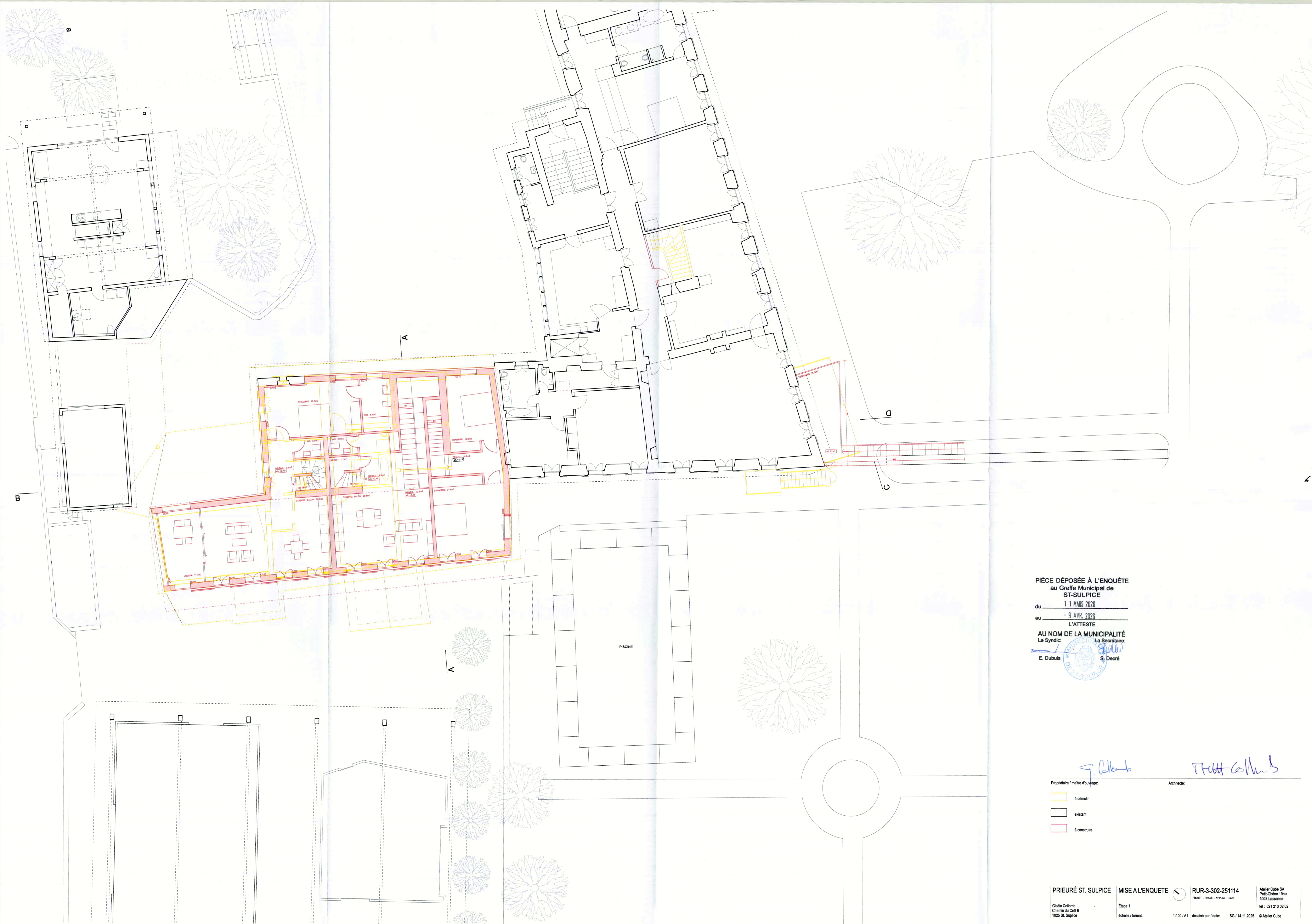
E. Dubois

Propriétaire / maître d'ouvrage:

Stéphane Dubois

Architecte:

- à démolir
- existant
- à construire



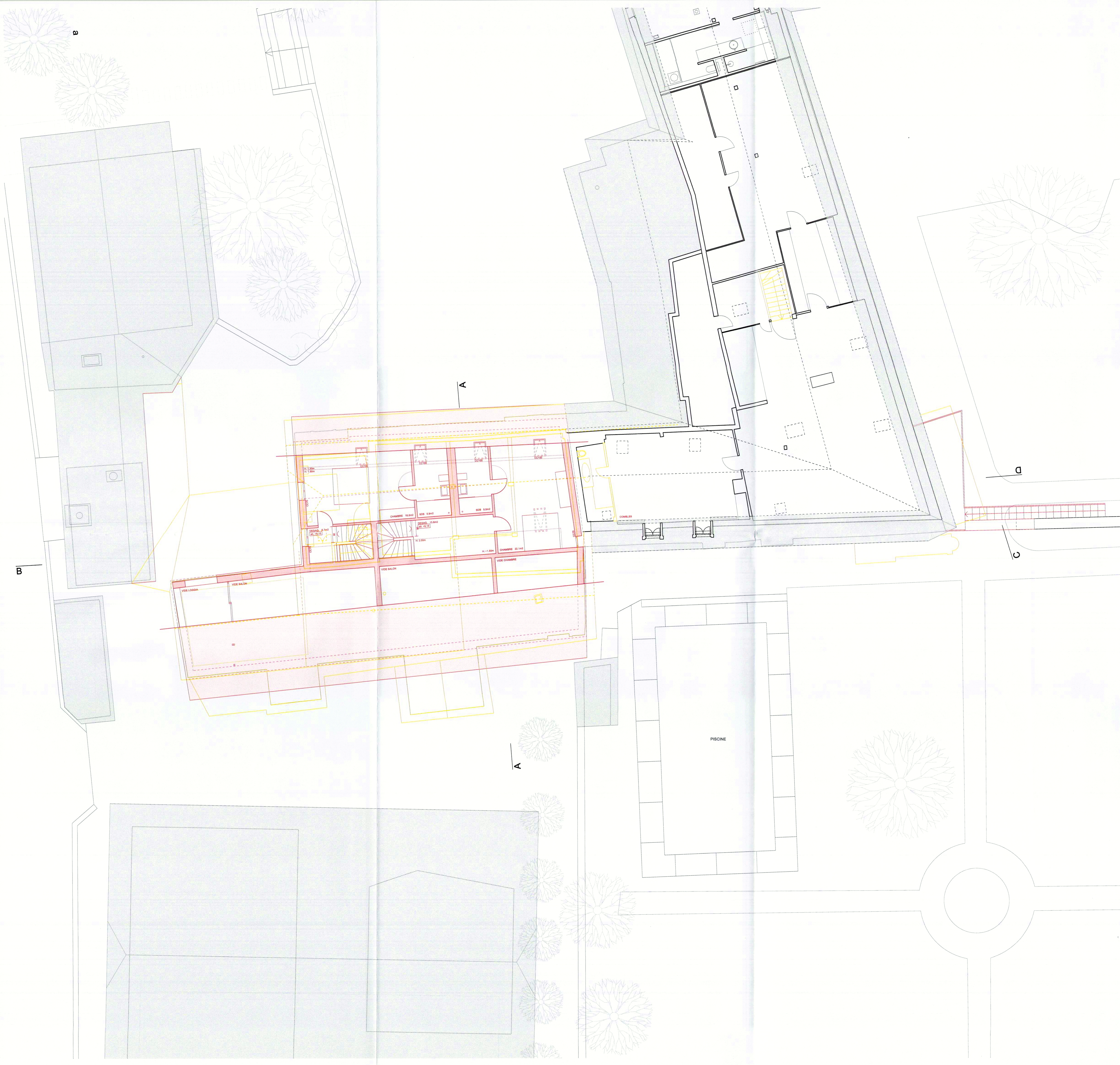
PIÈCE DÉPOSÉE À L'ENQUÊTE
au Greffe Municipal de
ST-SULPICE

du 11 MARS 2026
au 9 AVR. 2026
L'ATTESTE

AU NOM DE LA MUNICIPALITÉ
Le Syndic: E. Dubuis
La Secrétaire: S. Decré

Propriétaire / maître d'ouvrage: *G. Collet*
Architecte: *T. Fatt*

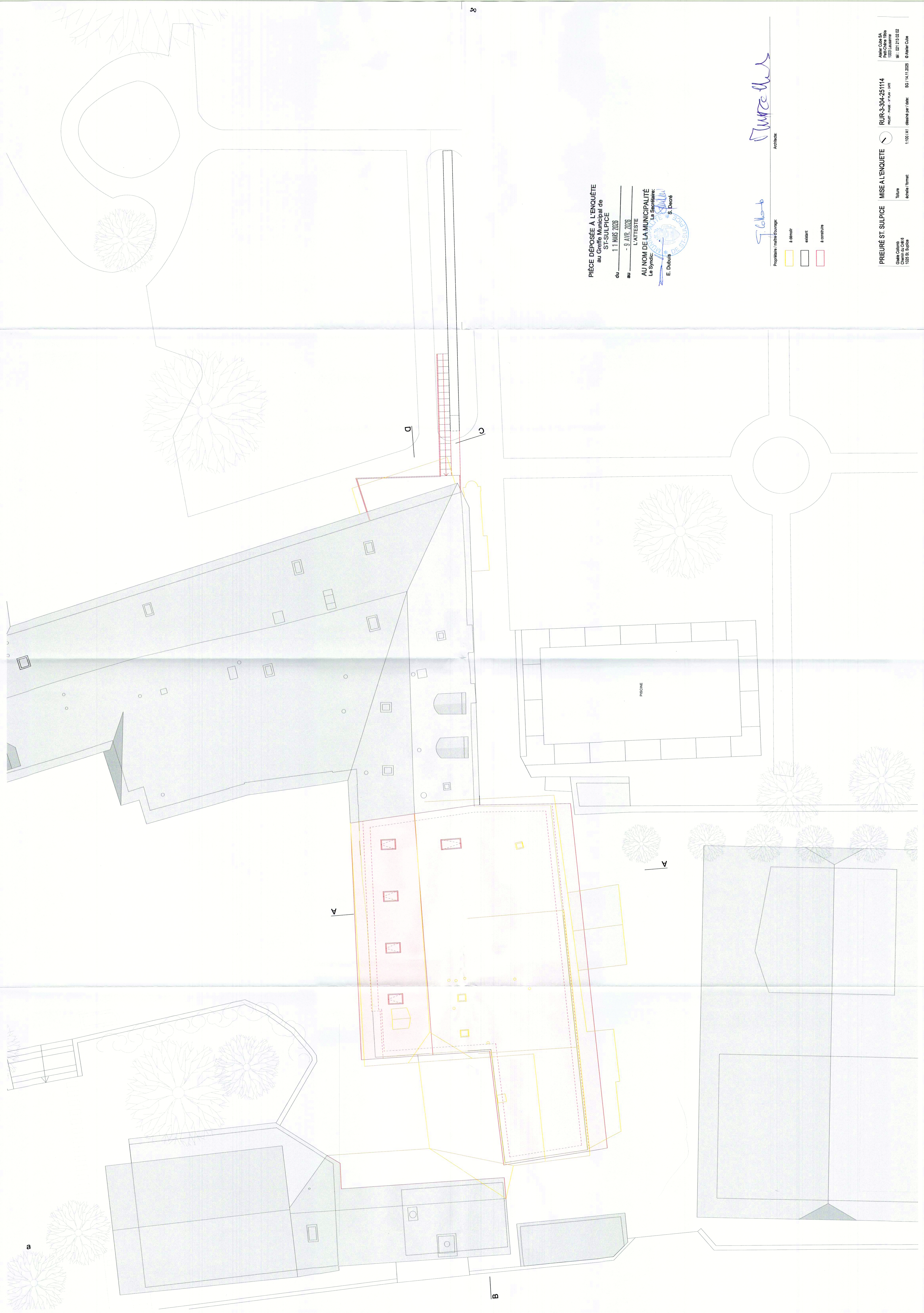
à démolir
existant
à construire



PIÈCE DÉPOSÉE À L'ENQUÊTE
au Greffe Municipal de
ST-SULPICE
du 11 MARS 2026
au 9 AVR. 2026
L'ATTESTE
AU NOM DE LA MUNICIPALITÉ
Le Syndic: E. Dubuis La Secrétaire: S. Decré

Propriétaire / maître d'ouvrage: G. Colomb Architecte: Théo Collet

à démolir
existant
à construire



PIÈCE DÉPOSÉE À L'ENQUÊTE
au Greffe Municipal de
ST-SULPICE

du 11 MARS 2025
au 9 AVR. 2025

L'ATTESTE

AU NOM DE LA MUNICIPALITÉ
Le Syndic La Secrétaire:

E. Dubuis S. Decré



J. Gauthier

Architecte:

J. Gauthier

Projetaire / maître d'ouvrage

à démolir

existant

à construire

PRIEURÉ ST. SULPICE

MISE À L'ENQUÊTE

RUR-3-304-25114

Atelier Côté SA

Petit Côté 1884

1023 Lussimont

tel: 521 213 02 02

© Atelier Côté

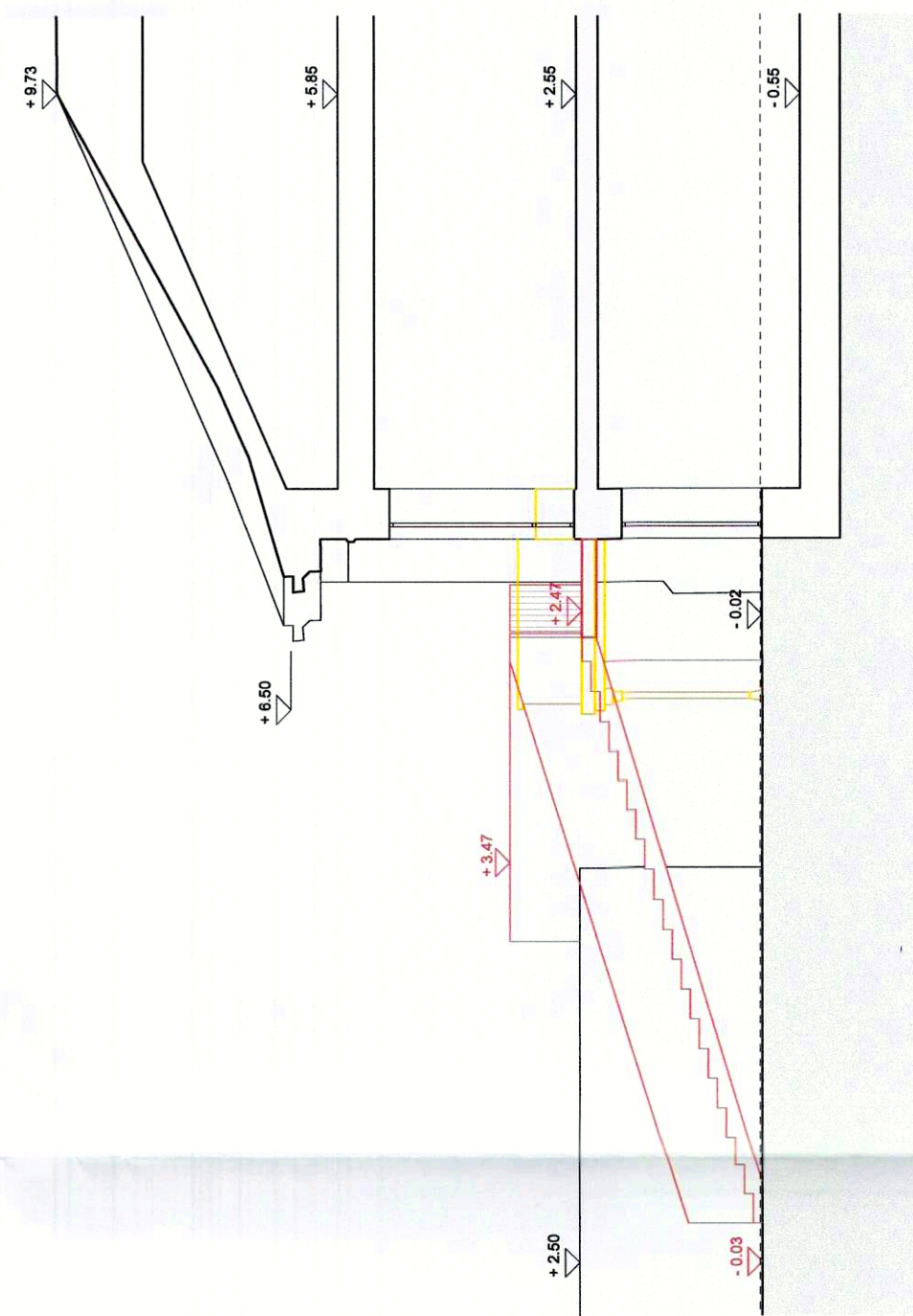
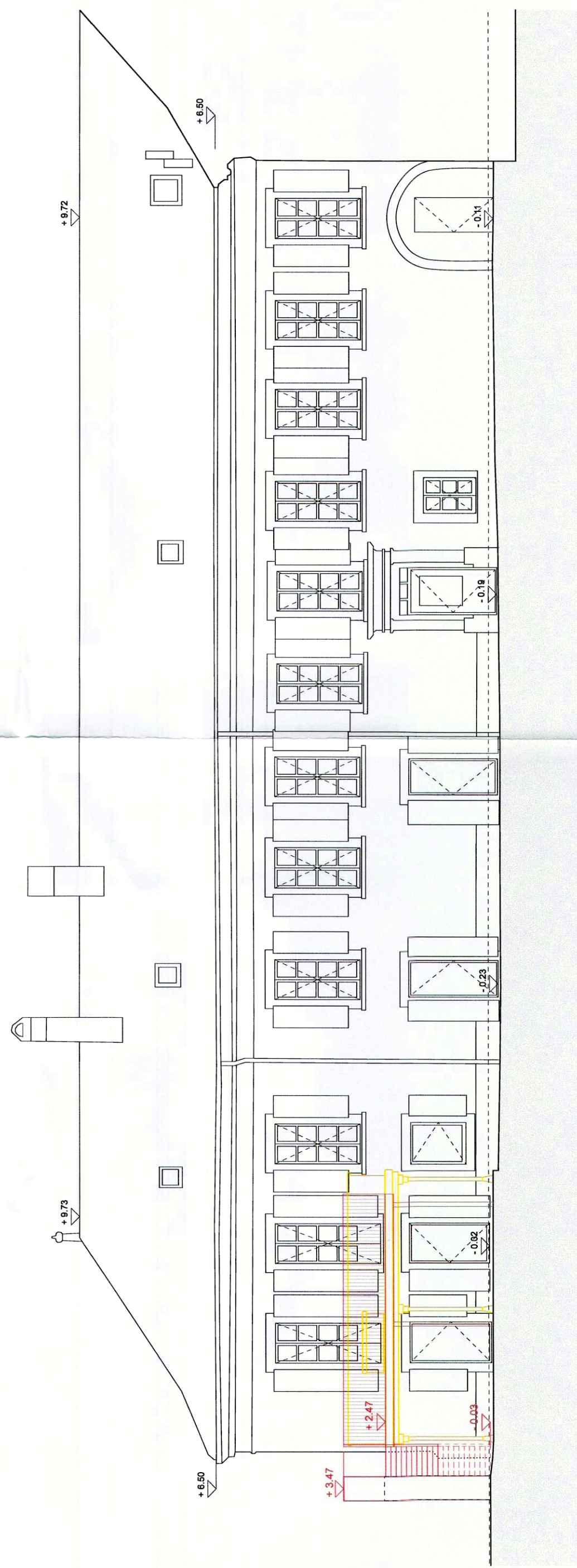
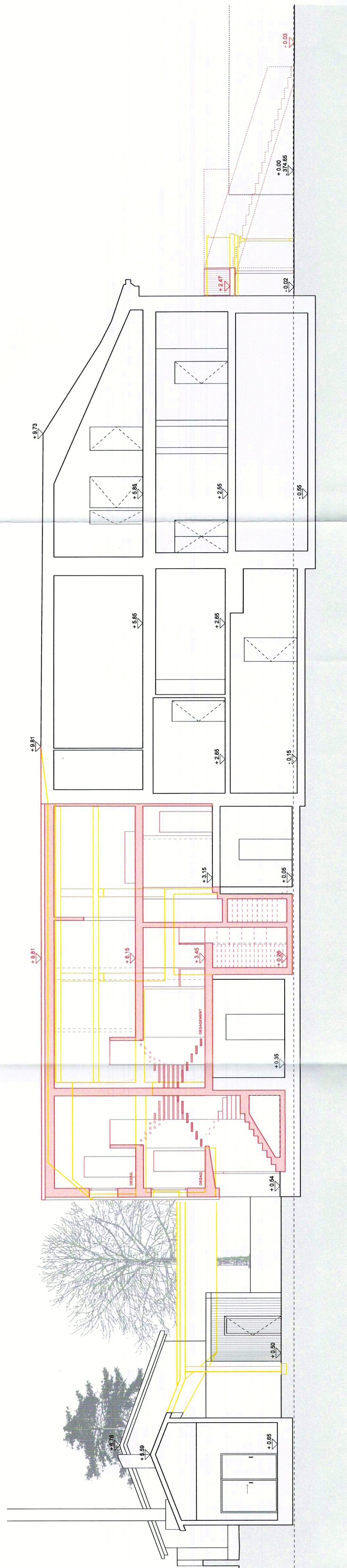
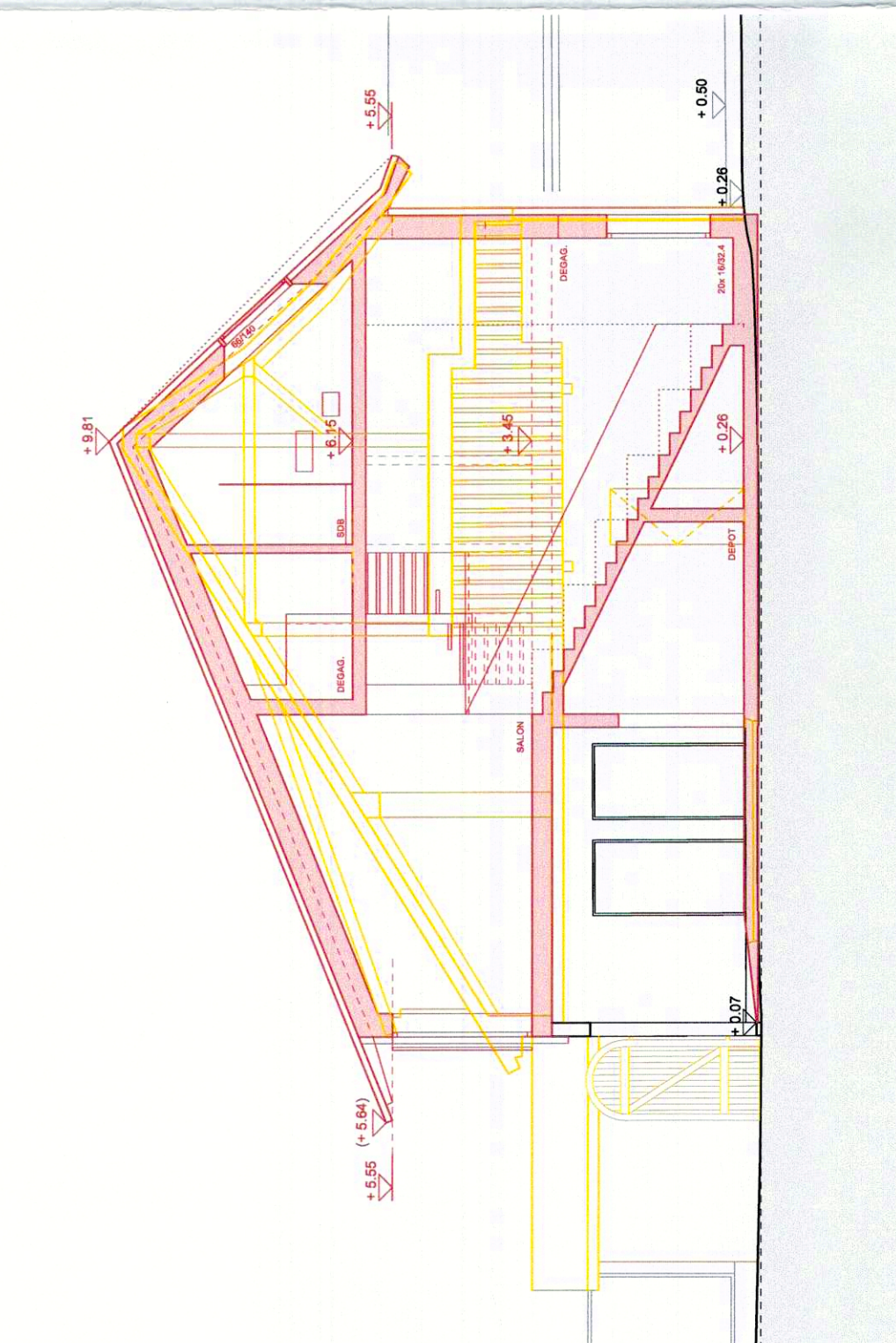
Titulaire

Échelle / format

1:100 / A1

déterminé par / date:

SG / 14.11.2025



PIÈCE DÉPOSÉE À L'ENQUÊTE
au Greffe Municipal de
ST-SULPICE

**au Greffe Municipal
ST-SULPICE**

ST-SULPICE

1 1 MARS 2026

- 9 AVR. 2026

L'ATTESTE

ALLIOM DE LA MUNICIPALITÉ

Le Syndic:

Handwritten notes in blue ink, including a diagram of a house with a chimney and a small figure, and the word "Handwritten" written vertically.

E. Dubuis
S. Decré

Propriétaire / maître d'ouvrage:

Architecture:

à démolir

1000

existent

PRIEURÉ ST. SULPICE

MISE A L'ENQUETE

RUR-3-306-251114

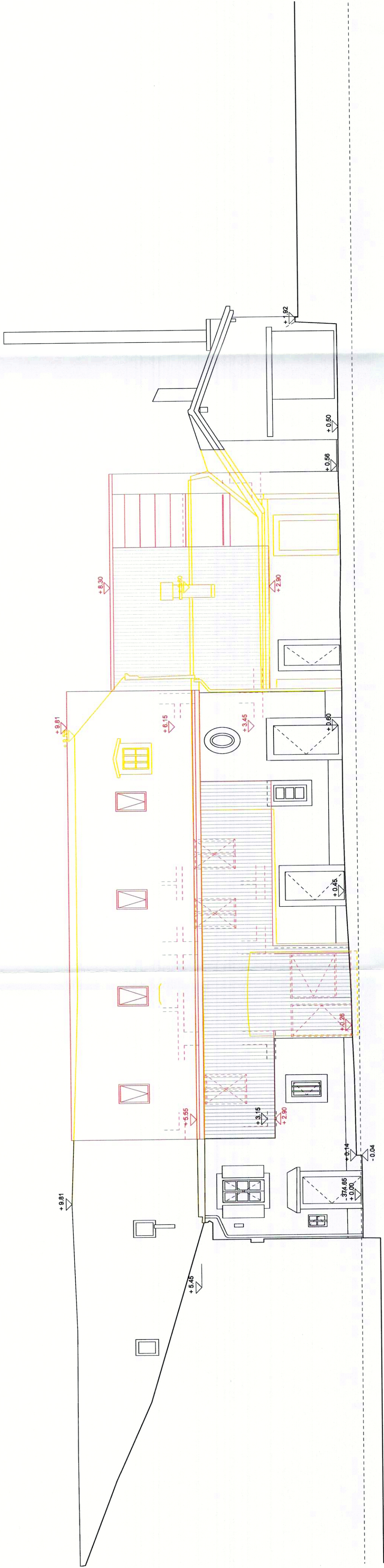
Atelier Cube SA

Petit-Chêne 1903
1003 Lausanne

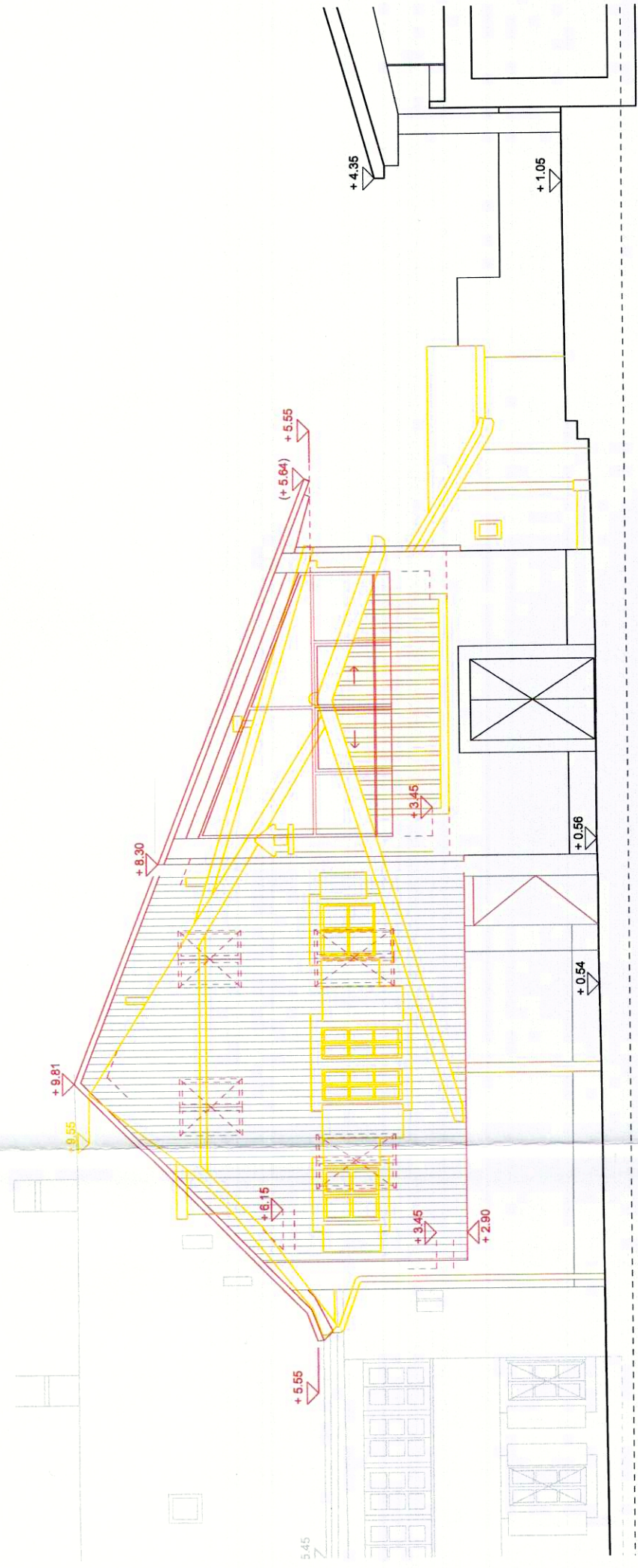
021 213 02 02

Atelier Cube

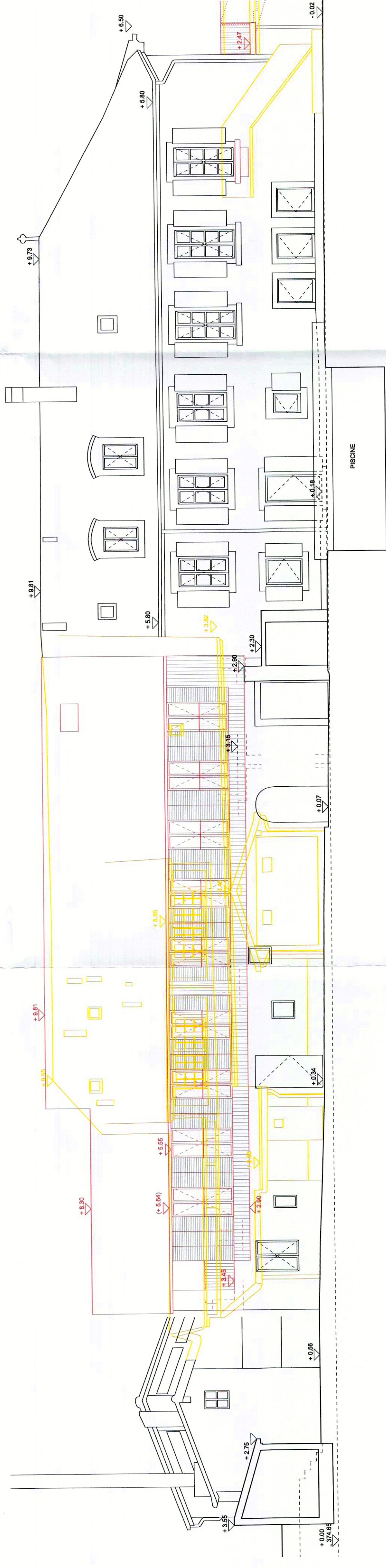
Atelier Cube



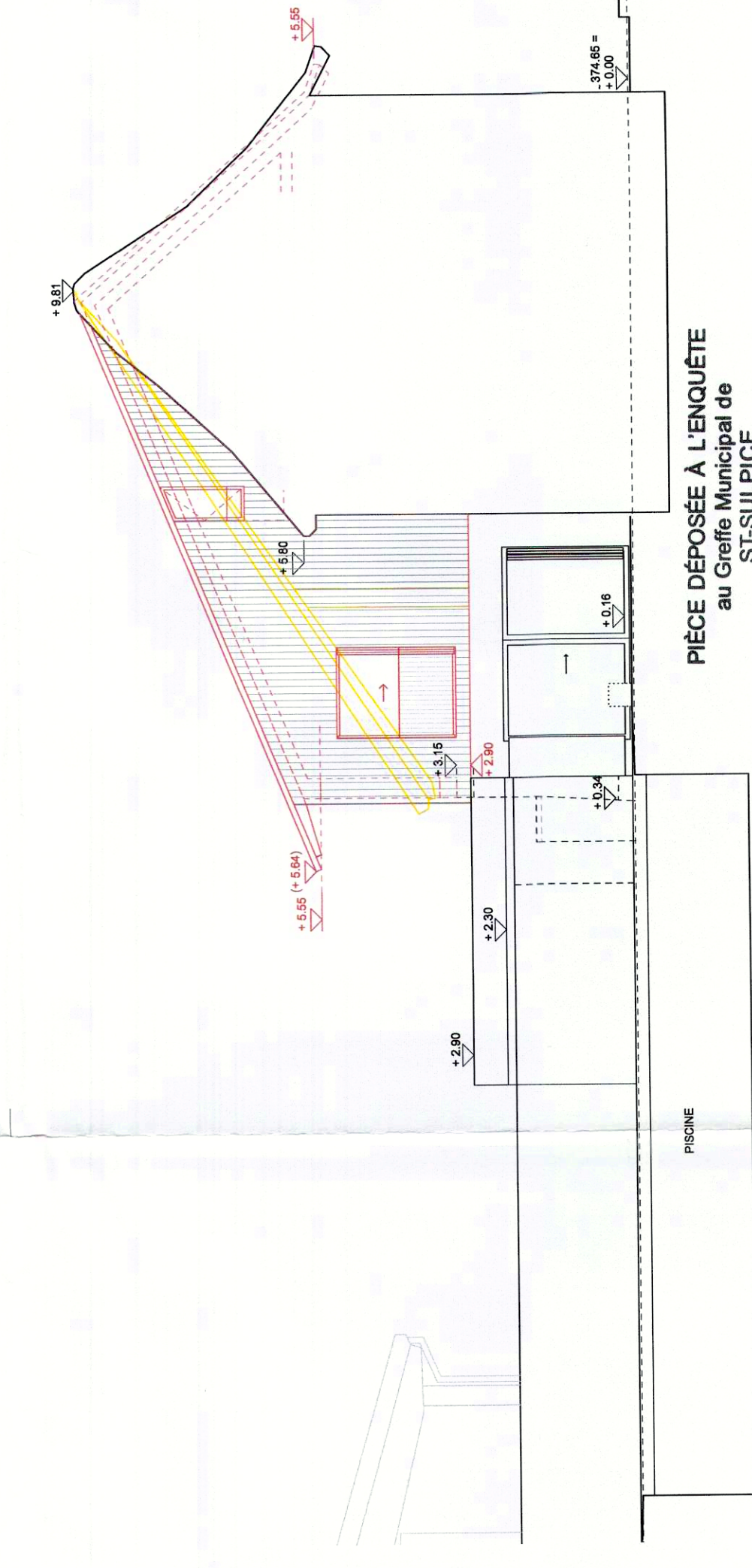
Elevation Nord-Est



Elevation Nord-Ouest



Elevation Sud-Ouest



Elevation Sud-Est

PIÈCE DÉPOSÉE À L'ENQUÊTE
au Greffe Municipal de
ST-SULPICE

du 11 MAI 2026
au 9 AVR. 2026

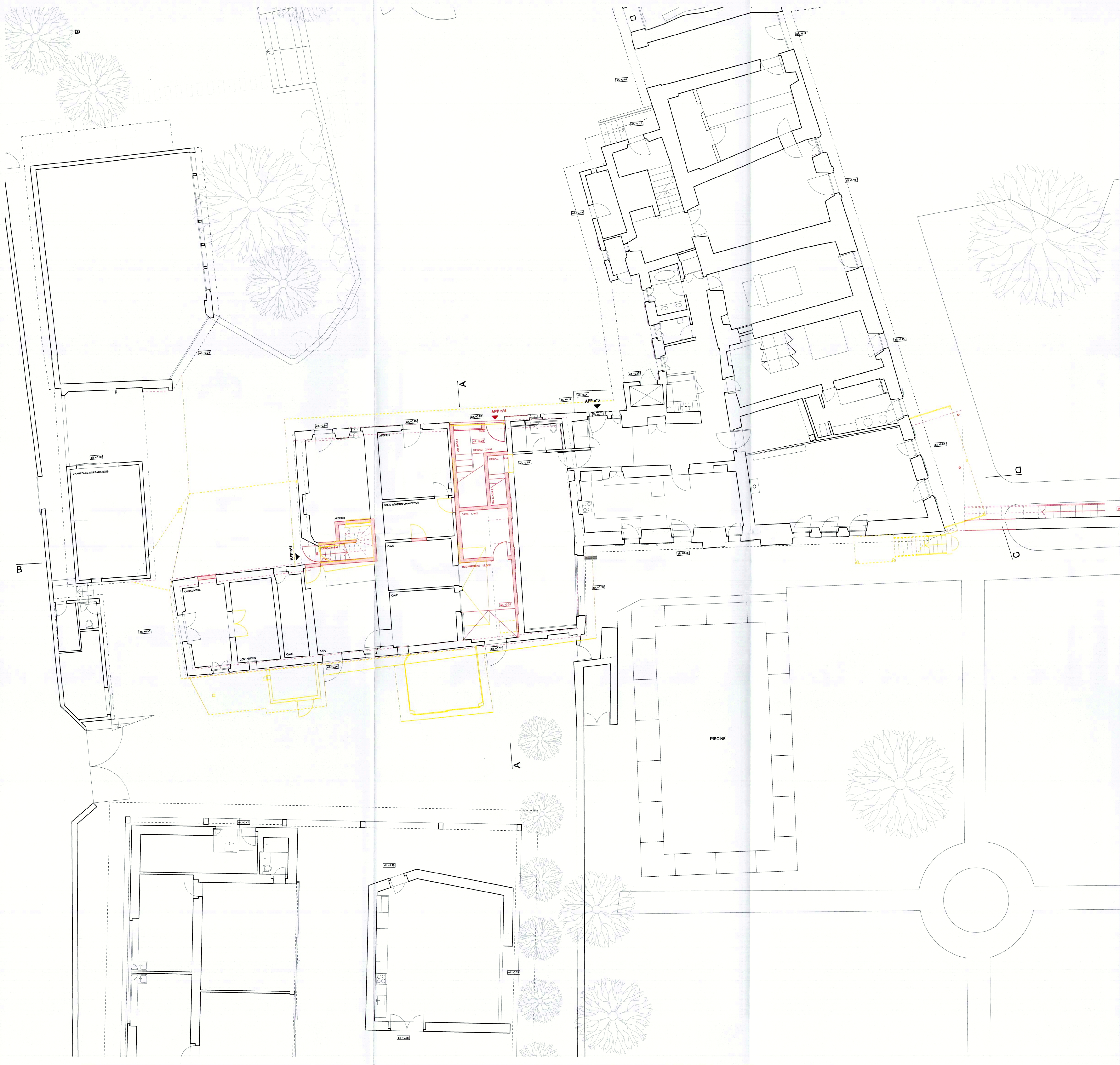
L'ATTESTE

AU NOM DE LA MUNICIPALITÉ
La Synthèse
E. Dubois
S. Déry

Propriétaire / maître d'ouvrage:
à décrire
à décrire
à décrire

Architecte:

J. Gauthier



PIÈCE DÉPOSÉE À L'ENQUÊTE
au Greffe Municipal de
ST-SULPICE

du 11 MARS 2026
au 9 AVR. 2026

L'ATTESTE

AU NOM DE LA MUNICIPALITÉ

Le Syndic: E. Dubuis La Secrétaire: S. Decré

Propriétaire / maître d'ouvrage: J. Bollomb
Architecte: Ruffaelli

- à démolir
- existant
- à construire