

Calcul de la valeur des bâtiments pour la rédaction du règlement communal sur la taxe relative au financement de l'équipement communautaire

Nbre d'habitants	5'193	2025
Nbre d'élèves de 2009 à 2021	618	2025
Nbre d'utilisateurs struct. acc.	531	2025
Nbre d'emplois	1'737	2023
Frais des TP (moyenne 15 ans)	2'023'029	2025

Bâtiment	Lieu	N° ECA	Valeur ECA	Valeur retenue
Bâtiments scolaires				
Collège des Pâquis	Ch. des Pâquis 2	1481	21'124'783.00	
Total			21'124'783.00	21'100'000.00
Bâtiments accueil collectif				
Garderie	Ch. des Pâquis 5	1610	3'683'979.84	
UAPE - Réfectoire - Centre jeunes	Ch. des Pâquis	1042	1'809'735.00	
Réduit	Ch. des Pâquis 5	1611	25'105.00	
Total			5'518'819.84	5'500'000.00
Espaces publics majeurs et espaces verts (mobilier urbain = MU)				
Refuge Laviau	Ch. du Laviau	290	314'766.00	
MU Laviau			72'400.00	
Dépendances Débarcadère	Débarcadère	483	203'897.00	
MU Débarcadère			109'280.00	
Couvert à fontaine		1189	333'700.00	
Fontaine Centre village		289	99'021.00	
MU Centre village			40'940.00	
MU Russel + équipements sportifs			557'100.00	
MU Pierrettes			50'380.00	
MU Pélican			34'980.00	
Total			1'816'464.00	1'800'000.00

./.

Espaces et structures sportifs et équipements administratifs			
Vestiaires et buvette du Laviau	Ch. du Laviau	834	1'002'863.00
Bâtiment voirie	Rue du Centre 138	719	3'009'028.00
Hangar voirie	Rue du Centre 138	1288	97'625.00
Bâtiment salle CC	Rue du Centre 59	1127	2'113'860.00
Bâtiment Centre 47	Rue du Centre 47	56	2'239'683.00
Bâtiment 14-Avril	Rue du Centre 47	57	744'671.00
Bâtiment Centre 60	Rue du Centre 60	45	2'545'662.00
Bâtiment Centre 52	Rue du Centre 52	35	3'411'883.00
Eglise	Ch. du Crêt	102	3'682'533.00
Foyer paroissial	Pâquis 13	889	2'560'509.00
Total			21'408'317.00
			21'400'000.00
Anciens bâtiments parcelle voirie-déchèterie			
Habitation désaffectée	Rue du Centre 152	272	1'358'006.00
Remise et dépôt	Rue du Centre 152	428	116'876.00
Pavillon de jardin	Rue du Centre 152	274	12'759.00
Total			1'487'641.00
			1'400'000.00
Stations de pompage & de relevage - WC publics			
Station de pompage	Ch. du Marquisat 13	1382	76'225.00
Station de pompage	Ch. de la Venoge	1383	85'949.00
WC publics	Av. du Léman 25	1384	148'675.00
Dépendances	Av. du Léman 25	1265	116'148.00
Station de pompage	A Dorigny	840	586'085.00
Station de relevage	Av. du Léman	837	525'081.00
Station de relevage	Av. du Léman	838	652'177.00
Station de relevage	Ch. des Pierrettes	839	797'117.00
Total			2'987'457.00
			2'900'000.00
Total des 3 dernières rubriques			25'700'000.00

St-Sulpice, le 13 avril 2026